附件一：

**重庆城市管理职业学院XMW无负压供水设备**

**维修保养项目要求及技术标准**

一、项目简介

重庆城市管理职业学院位于重庆市高新区大学城南二路151号，现需要采购对XMW无压供水设备维修保养服务。欢迎符合资格要求的服务商踊跃参加。

二、 维修保养的设备

1.设备名称： 二次供水设备三套

2.设备地址：  重庆城市管理职业学院

3.维修保养范围：由乙方每月一次对设备进行维护保养并对检查工作做好相应记录。具体内容包括：

（1）数据采集：进出水压力；设备运行电流、电压、频率等；

（2）检查易损件：机封、叶轮、轴承、止回阀等；

（3）控制柜检查：变频器、PLC编程器、空气开关、交流接触器等。

三、 服务要求

1.接受采购方监督，确保服务到位。

2.在接到采购方报修通知后，电话咨询不能解决问题的，须在12小时内到达现场进行故障处理，属配件问题，应在48小时内提供备用配件到校维修或更换，确保用户能够正常使用；紧急抢修，服务商须在2小时到达现场，并能有效处理故障，完成维修。

3.更换的故障零配件须交采购方检查。

4.每次维修必须出具维修单，并经使用部门签字确认；合同外的维修项目，维修维护材料及费用须经双方协商确认后再执行。

5.在施工过程中，服务商须自行全力承担所有安全责任，采购方不承担任何经济和连带责任。损坏采购方设施设备由服务商照价赔偿

四、 服务期限

服务有效期为5年，具体以合同签订时间为准。

五、服务商资格要求

参加报价的服务商须具备以下资格：

1.具有独立承担民事责任的能力 ：

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.近三年内参加政府采购活动以及经营活动无重大违法记录；

6.营业执照经营范围必须涉及该采购项目专业领域或具备供水设备维修维护相关专业资质，并上传相应文件扫描件；

7.参与分散采购的服务商须密封提供有鲜章的以下材料：

7.1法人营业执照副本复印件盖鲜章（或未办理三证合一的营业执照、组织机构代码证、税务登记证复印件盖鲜章）。

7.2法定代表人身份证明书。

7.3法定代表人授权委托书，法人亲自参与分散采购的，则不需要授权委托书。

7.4诚信声明【含：良好的商业信誉、健全的财务会计制度、服务能力、安全责任（均由服务商全权承担，学校不承担任何经济和法律责任）等】。

7.5重庆城市管理职业学院XMW无负压供水设备维修保养服务技术方案。

7.6重庆城市管理职业学院XMW无负压供水设备维修保养服务常用配件项目报价表（根据限价表制定）.

7.7提供相关维保人员在投标人单位购买的2023年1-3月的社保证明复印件

7.8维保人员从业资格证书，不少于2人复印件，原件备查。

7.9二份及以上证明业绩的合同复印件。

六、报价须知

1.不得超过限价表进行报价，超过者作废。

2.本次报价分为维护保养服务费和材料费，均分别报价，服务费报价包含：修理劳务费、设计改造费、质量保修费、施工设备费、车辆器材使用费、调试费、措施费、材料运费、安全保险费，企业管理费、各项规费、利润及税金等一切费用；材料费含材料和税金。

七、费用结算

XMW无负压供水设备维修保养服务费根据维保巡查登记表按年度结算，维修保养费根据维修保养确认单和维系保养效果按次据实结算，若遇节假日和寒暑假期间，结算顺延。

八、违约责任

1.按《合同法》、《政府采购法》执行，或按双方约定。

2.因为维保售后不及时、不合理，给校方造成损失(含经济和社会影响)的，中标服务商须支付违约金人民币500-2000元/次.项。

3.未按规定完成XMW无负压供水设备维修保养服务外包项目要求的：逾期一周，中标服务商须应按约定的维保费用的20%赔偿损失。服务商逾期达一个月以上的，甲方有权终止合同。

4.若因中标服务商技术力量不足，致使维修不及时，维修效果差，校方有权取消维修维护服务，不支付当季服务费，所交保证金不予退还。

九、其他

(一) 成交原则

在符合本次采购要求、质量和服务的前提下，按报价最低的原则确定成交服务商。如出现两个以上相同最低报价的，则以服务响应时间短的服务商为中标服务商；如果最低报价和服务响应时间都相同，则以先报价的服务商为中标服务商 。

（二）采购异议处理

1、服务商对采购文件中服务商特定资格条件、技术质量和商务要求、评审标准及评审细则有异议的，应及时向采购人或代理机构提出。

2、服务商对成交结果或中标结果有异议的，应当在成交预公示发布之日起三个日历日内以书面形式向采购人（采购代理机构）提出，并附相关证明材料。

3、采购人、采购代理机构在收到服务商书面异议后两个工作日内，通过补遗方式对异议进行答复。

4、对于服务商弄虚作假、恶意中标或中标后不履行服务承诺等不良行为，采购人有权取消其中标资格或扣除全部保证金。情节严重者，直接列入“违法失信行为名单”公开曝光。

附件二

重庆城市管理职业学院**XMW无负压供水设备维修保养服务**

**常用配件**分散采购限价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 配件名称 | 型号 | 限价(元) |
| 1 | 不锈钢止回阀 | DN50 | 800 |
|  | 不锈钢止回阀 | DN80 | 900 |
| 2 | 不锈钢蝶阀 | DN50 | 850 |
|  | 不锈钢蝶阀 | DN80 | 950 |
| 3 | 球阀 | DN15 | 35 |
| 4 | 软接头(含不锈钢法兰 ) | DN50 | 850 |
|  | 软接头(含不锈钢法兰 ) | DN80 | 950 |
| 5 | 远传压力表 | 仪川0-1.6mpa | 280 |
| 6 | 电接点压力表 | 仪川0-1.6mpa | 280 |
| 7 | 压力传感器 | DaoFoss1.6mpa | 1800 |
| 8 | 液位传感器 | XIONGMAO | 1680 |
| 9 | 液位显示器 | XIONGMAO | 590 |
| 10 | 电流表 | 6L2-75/5 | 50 |
| 11 | 电压表 | 6L2-500V | 50 |
| 12 | 空开 | D40 | 290 |
| 13 | 接触器 | 1810 | 170 |
| 14 | 热继电器 | 12-18 | 170 |
| 15 | 信号隔离器 | KLF055 | 1200 |
| 16 | 开关电源 | 24V | 230 |
| 17 | 西门子编程器 | SMART | 5800 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 18 | 西门子触摸屏 | SMART700 | 8600 |
| 19 | ABB变频器 | ACS-510-017A | 7550 |
| 20 | 水泵腔体组件 | 熊猫专用 | 13000 |
| 21 | 水泵机封 | 熊猫专用 | 1200 |
| 22 | 电机轴承 | 熊猫专用 | 600 |
| 备注：维修过程提供的零部件实行质保，质保期六个月 |

以上为设备的配件单价。